

# Zwolnienie i ulgi z tytułu utworzenia nowego lub powiększenia istniejącego gospodarstwa rolnego

## Zwolnienie i ulgi z tytułu utworzenia nowego lub powiększenia istniejącego gospodarstwa rolnego

### Sposoby dostarczenia dokumentów:

Wizyta w urzędzie

Listownie,

drogą pocztową

### Sposoby odbioru dokumentów

Osobiście

Pocztą

### Wymagane dokumenty:

- wniosek o zwolnienie w podatku rolnym z tytułu utworzenia nowego gospodarstwa rolnego lub z tytułu powiększenia istniejącego gospodarstwa rolnego (załącznik nr 1)
- akt notarialny (do wglądu),
- oświadczenie o uzyskaniu/nieuzyskaniu pomocy de minimis w bieżącym roku kalendarzowym i dwóch lat wcześniej (załącznik nr 2)
- formularz informacji przedstawianych przez wnioskodawcę przy ubieganiu się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (załącznik nr 3)
- oświadczenie o wielkości PKD (załącznik nr 4)

### Opłaty

Nie dotyczy.

## **Termin i sposób realizacji**

30 dni od dnia złożenia wniosku.

## **Dodatkowe informacje, uwagi**

Zwalnia się od podatku rolnego na okres 5 lat grunty przeznaczone na utworzenie nowego gospodarstwa rolnego lub powiększenie już istniejącego do powierzchni nie przekraczającej 100 ha:

- będące przedmiotem prawa własności lub prawa użytkowania wieczystego, nabyte w drodze umowy sprzedaży,
- będące przedmiotem umowy o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste,
- wchodzące w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, objęte w trwałe zagospodarowanie.

Okres zwolnienia liczony jest od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto umowę sprzedaży gruntów lub prawa wieczystego użytkowania bądź objęto grunty w trwałe zagospodarowanie. Po upływie okresu zwolnienia stosuje się ulgę w podatku rolnym polegającą na obniżeniu podatku w pierwszym roku o 75% i w drugim o 50%.

W przypadku nabycia gruntów od indywidualnych właścicieli gospodarstw rolnych nie stosuje się zwolnienia, jeżeli nabywca jest małżonkiem, krewnym w linii prostej lub jego małżonkiem, pasierbem, zięciem lub synową sprzedawcy gruntów.

Powyższe zwolnienie i ulgi stosuje się na podstawie decyzji wydanej na wniosek podatnika. Zwolnienia i ulgi udzielone na wniosek podatnika następują od pierwszego dnia miesiąca po miesiącu, w którym złożono wniosek.

## **Podstawa prawna**

Ustawa z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym

## **Komórka organizacyjna**

Urząd Gminy Lipie

Referat finansowy (podatki) pok. nr 6 (parter)

tel. [34 318 80 32](tel:343188032) wew. 43

### **Godziny przyjmowania klientów:**

poniedziałek 7:30-15:30

wtorek 7:30-17:00

środa 7:30-15:30

czwartek 7:30-15:30

piątek 7:30-14:00

Pliki do pobrania

[Załącznik 1 - wniosek o zwolnienie.pdf](#) pdf,101.09 KB [pobierz plik](#)

[Załącznik 2 - oświadczenie o pomocy de minimis.pdf](#) pdf,135.56 KB [pobierz plik](#)

[Załącznik 3 - formularz informacji.pdf](#) pdf,135.46 KB [pobierz plik](#)

[Załącznik 4 - oświadczenie o wielkości PKD.pdf](#) pdf,167.38 KB [pobierz plik](#)

- [Udostępnij: Facebook](#)
- [Drukuj](#)
- [PDF](#)