

483
UCHWAŁA NR LXXIII/...../2024
RADY GMINY LIPIE

z dnia 8 lutego 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie własności gruntów w Rozalinie

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 40 z późn.zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.)

Rada Gminy Lipie
uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie gruntu o pow. około 0,0140 ha, stanowiącego część nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym Rozalin, oznaczonej jako działka nr 30/1, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie, X Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą nr CZ2C/00034449/5, w celu poszerzenia pasa drogowego.

§ 2. Wyraża się zgodę na nabycie gruntu o pow. około 0,0600 ha, stanowiącego część nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym Rozalin, oznaczonej jako działka nr 30/3, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie, X Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą nr CZ2C/00050346/1, w celu poszerzenia pasa drogowego.

§ 3. Wyraża się zgodę na nabycie gruntu o pow. około 0,1530 ha, stanowiącego część nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie ewidencyjnym Rozalin, oznaczonej jako działka nr 30/4, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie, X Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kłobucku prowadzi księgę wieczystą nr CZ2C/00050232/9, w celu poszerzenia pasa drogowego.

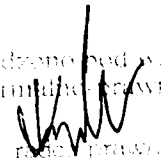
§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipie.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Lipie

Zbigniew Bystrzykowski

Projekt opracowała: Anna Komendacka

Sprawdzono pod względem
formalnym i merytorycznym

Iwona Karpińska-Marcheńska

Uzasadnienie

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Zgodnie z art. 13 ust. ustawy o gospodarce nieruchomościami z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, *nieruchomości* mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem nabycia.

Części działek 30/1,30/3,30/4 w Rozalinie zostaną zakupione na powiększenie nieruchomości gminy działki nr 65, w celu poszerzenia pasa drogowego. Pasy gruntu do wykupu obecnie wykorzystywane są jako droga. Po podziale działek zostanie sporządzony nowy projekt uchwały o wyrażeniu zgody na nabycie z docelowymi numerami działek, które będzie kupować Gmina.

