

UCHWAŁA NR XIX/108/2025

RADY GMINY LIPIE

z dnia 21 sierpnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działek pod drogi gminne

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024r. poz. 1465 z późn.zm) oraz art. 25 ust. 2 w zw. z art. 23 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024r.poz. 1145z późn.zm)

**Rada Gminy Lipie
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Lindów, oznaczonej jako działki nr 126/11 i 126/13, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr CZ2C/00022132/3.

§ 2. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Grabarze, oznaczonej jako działka nr 137/2, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr CZ1C/00200504/7.

§ 3. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Grabarze, oznaczonej jako działka nr 372/7, dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr CZ2C/00011511/4.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipie.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
Lipie

Ewa Kuc

Projekt opracowała: Anna Komendaćka

sprawdzone

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
rada prawny
Iwona Karpińska-Marchewka

Uzasadnienie

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości. Stosownie do art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – Gospodarowanie gminnym zasobem nieruchomości polega w szczególności na wykonywaniu czynności, o których mowa w art. 23 ust. 1, do których należy nabywanie i zbywanie nieruchomości.

Nieruchomości przeznaczone do zakupu zostały wydzielone pod drogi gminne. Do dnia dzisiejszego stan prawny dróg nie został uregulowany. Działki są zajęte w całości lub części pod drogi gminne i są niezbędne do realizacji zadań własnych gminy.

Wykaz działek do nabycia			
Nr działki	Powierzchnia [ha]	obręb	Numer drogi
137/2	0,0044	Grabarze	667035S
372/7	0,0120	Grabarze	667035S
126/11	0,0112	Lindów	667068S
126/13	0,0340	Lindów	667068S

